



Appartement 2 pièces meublé - Ivry-sur-seine avec terrasse

IVRY SUR SEINE 94200

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois
Dépôt de garantie : 2240 € Honoraires
charges locataires: 600 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 120 €
TTC.

Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement 2 pièces meublé - Ivry-sur-seine avec terrasse

L'agence Guy Hoquet Ivry-sur-Seine vous propose en exclusivité

Un appartement meublé de 2 pièces de 40 m² en rez-de-chaussée avec terrasse-jardin, au sein d'une charmante copropriété familiale et sécurisée de 2003.

- Une entrée.
- Une cuisine semi-ouverte.
- Une pièce de vie donnant sur une terrasse-jardin filant.
- Une chambre avec accès au jardin.
- Une salle de bain avec WC séparé.
- Une place de parking complète ce bien.

Tramway T9 La Briqueterie : 500 m

Métro M7 Villejuif Léo Lagrange : 700 m

À proximité de toutes commodités : commerces, restaurants, etc.

Loyer hors charges : 1120 euros/mois

Charges : 80 euros/mois

Dépôt de garantie : 2240 euros

Frais d'agence : 600 euros

Disponibilité : à partir du 27 juillet.

Visite 3D immersive disponible pour ce bien.

40 m ²	2 pièce(s)	1 chambres	1 parking(s)
-------------------	------------	------------	--------------

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	2240 €
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 880€ au 01/01/2021

Photos du bien



