



Appartement T3 en duplex proche de ROUEN (76000)

AMFREVILLE LA MI VOIE 76920

590 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 580 € Honoraires
charges locataires: 580 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement T3 en duplex proche de ROUEN (76000)

Notre Agence Guy Hoquet / Normand'Immo vous propose à
A 10 minutes de ROUEN (76000), cet appartement atypique sur Amfreville la Mi Voie (76920) très bien
situé à proximité des commerces et des transports.

Réf DESR

Au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble (sans ascenseur), il est composé d'un grand séjour, d'une
cuisine séparée, une chambre, d'une salle de bains et d'un WC séparé.

En mezzanine une seconde chambre avec rangements.

DISPONIBLE A PARTIR DU 12/10/2024

63.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Provision sur charges | 10 € |
| Prestations / charges | taxe ordures ménagères |
| Dépôt de garantie | 580 € |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 238 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 940€ et 1320€ au 01/01/2021

Photos du bien



