



Maison de charme Saint Clément les Baleines

SAINT CLEMENT DES BALEINES 17590

559 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte**05 46 01 75 94**

Maison de charme Saint Clément les Baleines

Venez découvrir cette magnifique maison de charme a fort potentiel de Saint Clément des Baleines sur l'île de Ré. Elle est composée d'une pièce de vie cuisine, salon, salle d'eau et à l'étage deux chambres dont une avec salle de bain.

Doté d'un très agréable jardin pour vos soirées d'été.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet LA FLOTTE EN RE pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à SAINT CLEMENT DES BALEINES.

73 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 1 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Etat intérieur | A rénover |
| Cheminée | Insert |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 320 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



