



APPARTEMENT T2 AVEC BALCON ET PARKING PRIVATIF VENDU LOUE

AUBAGNE 13400

142 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOUC BEL
AIR

Place Jean Moulin
13320 BOUC BEL AIR

0442224085

APPARTEMENT T2 AVEC BALCON ET PARKING PRIVATIF VENDU LOUE

SOUS OFFRE

AUBAGNE dans un immeuble récent je vous invite à venir découvrir cette appartement T2 de 32.93m2 vendu avec locataire avec un balcon, et une place de parking. proche du centre ville et de toutes les commodités, tramway et accès autoroutier
IDÉAL INVESTISSEUR

32.93 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Dernier étage	Non
Distance Commerces	500 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	500 min
Accès tramway	500 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	70 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Charges annuelles (ALUR)	480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2024-07-10 06:24:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





