



4P NEUF proche RER A NANTERRE-VILLE

NANTERRE 92000

1 900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1700 €

Honoraires charges locataires: 1277.25 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 255.45 €

TTC.

Guy HOQUET NANTERRE

3 Rue Gabriel Péri

92000 NANTERRE



4P NEUF proche RER A NANTERRE-VILLE

En EXCLUSIVITE l'agence Guy HOQUET vous propose un appartement 4P à 2 pas de la Gare RER A NANTERRE-VILLE et de ses commerces. Ce bien est composé d'une entrée avec placard, un séjour lumineux avec rangements donnant sur balconnet, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un wc séparé avec lave-mains, un dégagements avec penderie, 2 chambres avec placards, une salle de bains coin buanderie et une suite parentale avec sa salle d'eau.

Ce bien dispose une place de parking en sous-sol.

Le bien est disponible de suite.

A ne pas rater !

85.15 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.1 km
Accès RER	0.1 min
Accès Gare	0.1 min
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1700 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-05-28 01:11:40

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

63 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 460€ au 01/01/2021

Photos du bien





