



Appartement Cahors 5 pièce(s)

CAHORS 46000

1 046 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 46 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 900 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 250 €

TTC.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Appartement Cahors 5 pièce(s)

Atypique, au centre-ville de Cahors, appartement avec entrée indépendante, composé d'une grande pièce de vie / cuisine équipée (62 m²) , 4 chambres, dont 3 avec salle d'eau attenante.

Une terrasse de 18 m² vous permettra de profiter des soirées d'été.

Plus de 30 m² de cave et débarras pour rangement / vélos, motos.

169.21 m²

5 pièce(s)

4
chambres

3 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 46 €

Dépôt de garantie 1000 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Jardin Non

Salle(s) d'eau	3
WC	2
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	127 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1618€ et 2190€ au 01/01/2021

Photos du bien



