



Maison de 5 pièces (102 m²) en location à VILLEJUIF

VILLEJUIF 94800

2 100 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2100 € Honoraires
charges locataires: 1531 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 306 €
TTC.

Guy HOQUET
VILLEJUIF

88 rue Jean Jaurès
94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Maison de 5 pièces (102 m²) en location à VILLEJUIF

En exclusivité : A louer maison avec cour

Nous vous proposons cette maison de 102 m² à la location.

Cette maison est composée d'un salon , une cuisine, une grande salle de bain, une salle d'eau , 4 chambres (dont deux en enfilades)

La maison est située à 2 minutes à pied du Metro Louis Aragon.

Il y a des établissements scolaires du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes à pied. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le Cinema D Art Romain Rolland de même que sur deux tennis, un bassin de natation et une bibliothèque dans les environs. On trouve aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, des boucheries-charcuteries et une poissonnerie. Le marché Avenue Delaune anime le quartier.

Elle est proposée à la location pour un loyer mensuel de 2 100 €, charges comprises. Un dépôt de garantie de 2 100 € est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 531 € (306 € d'état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le mandat de cette maison est exclusif. Découvrez toutes les originalités de cette maison en location en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet VILLEJUIF.

102.06 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2100 €
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	361 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2300€ et 3150€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



