



Maison 240 m² rénovée à Rougemont

ROUGEMONT 25680

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison 240 m² rénovée à Rougemont

Nous vous proposons cette maison ancienne de 240 m², entièrement rénovée avec un toit et une installation électrique neufs. Édifiée sur un terrain de 339 m², cette propriété est située dans le coeur historique du village de Rougemont. La maison se compose de trois niveaux et dispose de deux entrées indépendantes, permettant de créer deux appartements distincts.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour accès direct au jardin, une cuisine, un salon lumineux, deux chambres, une salle d'eau et un WC.

Le premier étage offre un vaste séjour, une cuisine meublée, un salon ainsi qu'une suite parentale avec salle d'eau privative et WC. Les combles aménagés comprennent une grande chambre de 20 m² et deux autres chambres.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.

Honoraires charge Vendeur

240 m²

10 pièce(s)

6
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Séparation des eaux
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante meublée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2380€ et 3280€ au 01/01/2021

Photos du bien





