



## Maison La Plaine Des Palmistes

LA PLAINE DES PALMISTES 97431

**246 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

0262721721

## Maison La Plaine Des Palmistes

Excellente opportunité !

Cette Maison de type 4 avec son appartement indépendant de type 2 est située sur un terrain de 553 m<sup>2</sup> au centre de la Plaine des Palmistes.

La maison principale comprend un séjour double avec sa cheminée, une cuisine ouverte , de trois chambres, d'une salle d'eau , d'un grand garage et d'une varangue.

L'appartement attenant, d'environ 62 m<sup>2</sup>, est actuellement loué pour 500 €.

Il possède son propre accès et offre un séjour, d'une cuisine, 2 chambres et d'une salle d'eau.

Cette configuration permet de vivre en famille tout en bénéficiant d'un revenu locatif.

Si vous avez besoin d'autres informations, n'hésitez pas à nous contacter au 0262 721 721.

Honoraires charges vendeurs

151 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

2 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

