



Appartement Le Tampon 5 pièce(s) 87.32 m2

LE TAMPON 97430

158 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Appartement Le Tampon 5 pièce(s) 87.32 m2

L'agence Guy Hoquet Le Tampon vous propose cet appartement situé au 1er étage sans vis à vis avec vue mer et montagne. Séjour avec pièce attenante pouvant tenir lieu de chambre. Cellier jouxtant la cuisine. Portail électrique avec télécommande. Charges faibles. Espace arboré sécurisé collectif. Emplacement de parking assuré. Etanchéité toiture refaite en 2009 et ascenseurs neufs depuis 2008. La mer à 10 minutes. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Charges annuelles : 1068 €

Apt 2511/100 000èmes

Parking 40/100 000èmes

86 Lots dont 43 d'habitation.

Pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

www.georisques.gouv.fr

87.32 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

| | |
|--|---------------------------|
| Nombre étages | 25 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 89 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 43 |
| Charges annuelles (ALUR) | 62233 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Quote part de charges | 2.56 |
| Année construction | 1970 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Aluminium Simple Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



