



ALINCOURT - MAISON DE TYPE 6 DE 168 m²

ALINCOURT 08310

850 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires
charges locataires: 425 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 252 €
TTC.

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

DE 168 m²

AXE REIMS / RETHEL,

ALINCOURT - MAISON DE TYPE 6

Dans petit village calme à 15 minutes de RETHEL et 25 minutes de REIMS, belle maison comprenant :

Au RDC : entrée, salon / salle à manger donnant sur terrasse, grande cuisine équipée, une chambre et une salle de douche avec wc.

A l'étage : grand palier desservant 3 chambres, un bureau, une lingerie, et une salle de bains avec wc.

Jardin - Cour - Grange - Chaufferie. Chauffage au fuel. - Ecoles, collège, boulangerie : villages voisins (4 minutes)

DISPONIBLE A PARTIR DU 01 OCTOBRE 2024!

LOYER : 850.00€

DEPOT DE GARANTIE : 850.00€

HONORAIRES AGENCE : 425.00€ TTC (Visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 173€ ; dont état des lieux : 252€)

168 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Dernier étage	Non
Dépôt de garantie	850 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	40 m ²
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre garages/Box	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Date ERP

2024-06-22 02:53:44

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

247 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



