



Maison individuelle Vert Saint Denis 6 pièce(s)

VERT SAINT DENIS 77240

379 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS**Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis**0164418000**

Maison individuelle Vert Saint Denis 6 pièce(s)

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET VERT SAINT DENIS!

Dans un secteur très recherché de Vert-Saint-Denis venez découvrir cette maison située dans une impasse complètement individuelle de 150 m² habitable environ avec sous-sol total.

Elle comprend une spacieuse entrée avec rangements, une cuisine aménagée donnant accès à un cellier/ buanderie et une agréable pièce de vie. Deux chambres en rez-de-chaussée viennent également compléter ce bien ainsi qu'une salle de bains et un WC indépendant. A l'étage vous trouverez un pallier desservant trois chambres et une salle d'eau avec WC. UN double garage ainsi qu'un sous- sol total viendront parfaire cette maison. Le tout sur un terrain clos et sans vis-à-vis d'environ 1000 m². Travaux à prévoir. Prenez contact avec votre agence Guy hoquet pour organiser une visite .

151 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Accès Bus 2 min

Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Survitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	2
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

412 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





