



Maison Periers

Periers 50190

76 000 € *

* 76 000 € honoraires inclus

70 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.57% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Periers

L'Agence Guy Hoquet vous propose à quelques pas du centre ville de Périers cette maison mitoyenne qui comprend au rez-de-chaussée un séjour, une cuisine, un salon et une salle d'eau avec WC.

A l'étage un palier desservant deux chambres et un bureau.

Au dessus du salon se trouve une pièce pouvant être aménagée comme chambre.

Le tout sur un terrain de 176m² avec deux ateliers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

76 000€ Honoraires : 8.57% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (70 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

96.24 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1420€ et 1980€ au 01/01/2021

Photos du bien

