



Appartement Stains 3 pièce(s)

STAINS 93240

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS4 Rue Jean Durand
93240 Stains**01 58 69 00 53**

Appartement Stains 3 pièce(s)

Au pied du parc départemental Georges Valbon, dans une résidence récente, ce charmant appartement duplex dispose de 3 pièces réparties sur 67.60 m².

Il est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée, et une salle d'eau avec wc ; à l'étage deux chambres, une salle de bains avec wc.

Pour prendre un bain de soleil, ce joli appartement est doté d'une terrasse exposée SUD-EST. De plus, vous bénéficiez d'une place de parking en sous-sol pour stationner vos véhicules.

67.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

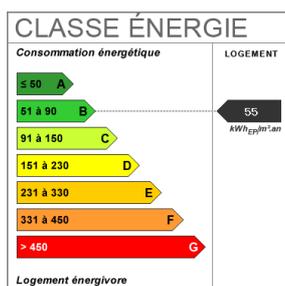
Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	145
Charges annuelles (ALUR)	2928 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procedure_EnCours,absenceSyndic
Jardin	Non
Année construction	2018
Date ERP	2024-07-10 08:24:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	55 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 217€ au 15/08/2011

Photos du bien



