



## Appartement 2 pièces 42 m<sup>2</sup> à LOGNES

LOGNES 77185

**195 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CHESSY**4 RUE PAUL LAGUESSE  
77700 CHESSY**0164176793**

## Appartement 2 pièces 42 m<sup>2</sup> à LOGNES

APPARTEMENT 2 PIÈCES

Appartement de 2 pièces de 41,5 m<sup>2</sup> à LOGNES (77185). Il se compose comme suit : un séjour avec cuisine ouverte aménagée, un dégagement avec placard, une chambre et une salle d'eau avec WC.

Un balcon exposé plein SUD complète ce bien.

Un emplacement de parking privatif

Appartement situé au 2e étage d'un immeuble de 2014 de bon standing et disposant d'un ascenseur.

41.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

2

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	201
Charges annuelles (ALUR)	1860.4 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-01-27 07:30:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	72 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

