



PARIS XVI, trocadéro Cabinet Dentaire/Professions libérales 35m²

PARIS 75116

400 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, trocadéro Cabinet Dentaire/Professions libérales 35m²

Guy Hoquet Prestige vous propose ce cabinet dentaire de 35m² idéalement situé en rez-de-chaussée, dans une rue tranquille à proximité de la célèbre place du Trocadéro.

Ce bien comprend une entrée accueillante, un cabinet médical moderne et fonctionnel, ainsi qu'un WC séparé. La disposition intelligente et l'atmosphère paisible de cet espace en font un endroit idéal pour accueillir vos patients. De plus, ce cabinet offre une opportunité unique : il peut être transformé en un charmant appartement selon vos besoins et envies.

Taxe foncière : 981 €

Charges annuelles : 1800 €

35 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Provision sur charges	150 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1958
Vis-à-vis	Oui
WC	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-01-27 19:26:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	481 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



