



## A VENDRE CHALET HOPITAUX NEUF 3 CHAMBRES GARAGE

LES HOPITAUX NEUFS 25370

**345 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
PONTARLIER**

33 rue de la Libération  
25300 PONTARLIER

**03 81 49 77 75**

## A VENDRE CHALET HOPITAUX NEUF 3 CHAMBRES GARAGE

EN EXCLUSIVITE PROCHE DE LA FRONTIERE SUISSE

A Vendre, dans la commune Les Hôpitaux Neufs (25370), chalet sur 2 niveaux, proche de toutes commodités.

Il se compose au rez-de-chaussée d'une chambre, d'une buanderie, d'un atelier, d'un double garage en enfilade et de toilettes.

A l'étage, un salon séjour donnant sur une grande terrasse, 2 chambres, une salle de bains avec WC, une cuisine séparée.

Terrain d'environ 800 m<sup>2</sup>, au calme de la campagne du Haut-Doubs.

Les Hôpitaux Neufs est une commune proche de Métabief, station touristique, et bénéficie des commerces de proximité, des écoles et des services médicaux et administratifs.

Prenez rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet de Métabief pour visiter ce chalet, référence 2501.

62 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2024-07-09 14:13:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





