



Appartement F2 en vente à SAINTE MAXIME

SAINTE MAXIME 83120

172 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINTE
MAXIME**

20 Rue Félix Martin
83120 Sainte-Maxime

0494979338

Appartement F2 en vente à SAINTE MAXIME

APPARTEMENT 2 PIÈCES AVEC TERRASSE

En vente : dans la petite ville de SAINTE MAXIME (83120) découvrez cet appartement de 2 pièces de 28 m² à 100 m de la plage.

Il est aménagé comme suit : une entrée avec placards, une pièce de vie avec coin cuisine et salon séjour, une chambre et une salle d'eau.

Appartement climatisé

8 m² de terrasse offrent à ce bien de l'espace supplémentaire bienvenu.

Cet appartement est situé au 3e étage d'une résidence de quatre étages avec ascenseur.

L'appartement se trouve dans la commune de Sainte-Maxime. Il y a des établissements scolaires maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes : l'École Primaire Siméon Fabre et l'École Maternelle Siméon Fabre. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un port de plaisance à proximité. On trouve aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin, le marché Place Mermoz anime le quartier toutes les semaines le vendredi matin.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet SAINTE MAXIME.

28 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	70 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	78
Charges annuelles (ALUR)	566 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 459€ et 621€ au 08/10/2021

Photos du bien



