



## Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 42 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 42 m2

Guy Hoquet vous propose ce charmant deux pièces meublé et lumineux, en dernier étage avec ascenseur,

Situé à moins de 5min à pied de la gare d'Asnières-sur-Seine (Lignes L et J), il se compose de la manière suivante : une belle entrée, une chambre avec dressing, un séjour donnant sur un balcon spacieux, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et un WC séparé.

Le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans les provisions de charges.

Venez vite le découvrir !

42.98 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Dernier étage          | Oui                 |
| Accès Gare             | 5 min               |
| Provision sur charges  | 260 €               |
| Dépôt de garantie      | 2180 €              |
| Bien en copropriété    | Oui                 |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Meublé                 | Oui                 |
| Type Chauffage         | Collectif           |
| Eau chaude             | Collective          |
| Etat intérieur         | Très bon            |
| Digicode               | Oui                 |
| Date ERP               | 2024-07-08 01:32:54 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 416 kWh/m2 par an   |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1390€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1940€ au 01/01/2021

## Logement à consommation énergétique excessive

### Photos du bien



