



## Maison 13 MINUTES SUD MILLY LA FORET

MILLY LA FORET 91490

**171 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## Maison 13 MINUTES SUD MILLY LA FORET

Maison 13 MINUTES SUD MILLY LA FORET

Maison d habitation de 72 m<sup>2</sup> sur sous sol total pouvant être aménagé.

Comprenant une entrée, deux chambres, un WC, une salle d'eau, une cuisine avec une véranda, un séjour salle a manger.

Fenêtres doubles vitrage en PVC, chauffage au fioul pouvant passer au gaz de ville. le tout sur un terrain clos de 560 m<sup>2</sup> env.

gare RER D a pied, commerces et écoles.

DPE: F/304

THERY Sébastien agent commercial 919 208 744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

72 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Jardin	Oui
Année construction	1960
Date ERP	2024-04-25 00:28:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2510€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien





