# OUEF Votre fiche bien Achat à URY 77760



### 15 min SUD MILLY LA FORET

URY 77760

213 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

## Guy HOQUET MALESHERBES

6 rue de Soisy 45330 MALESHERBES 0238341007

#### 15 min SUD MILLY LA FORET

15 min SUD MILLY LA FORET

Maison en pierres avec DPE D comprenant une cuisine aménagée, salle à manger , sejour double, wc avec lave mains, buanderie.

A l'étage : balcon, 3 chambres, salle d'eau et wc

Garage de 38m² et abris de jardin

DPE: D

Johann BERTHELOT: 02 38 34 10 07

Honoraires charge vendeur

97 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3 chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Jardin Oui

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-06-11 16:44:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 2010€ au 01/01/2021

## Photos du bien





















