



Appartement Échirolles 29.0 m2

ECHIROLLES 38130

488 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 58 € / mois

Dépôt de garantie : 860 € Honoraires

charges locataires: 351 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

Guy HOQUET
ECHIROLLES

30 AVENUE DU 8 MAI 1945
38130 ECHIROLLES

04 76 09 22 59

Appartement Échirolles 29.0 m2

ECHIROLLES - RÉSIDENCE DU CHÂTEAU - 9 RUE GUY MOCQUET

Au coeur d'un parc paysagé, très beau 1 P+ Coin Cuisine au 3ème étage avec belle vue sur parc.

Il comprend une entrée de 5m2 avec deux placards, une Pièce principale lumineuse avec deux fenêtres de 19.5m2 et Coin cuisine aménagé ouvert (mobilier, cuisinière avec four, hotte, micro ondes, réfrigérateur, lave linge, réfrigérateur congélateur), une Salle de douches avec meuble vasque de 3.1m2, un wc séparé de 1.3m2.

Résidence de standing sécurisée - Chauffage et Eaux (chaude et froide) collectifs

Loyer Mensuel : 430 € + 58 € Prov./Charges (copropriété, chauffage et eaux) avec régularisation annuelle

Dépôt de Garantie : 860 €

Honoraires Location charge locataire : 351 € TTC (dont État des lieux 87 € TTC)

DPE ancienne version :

CLASSE ÉNERGIE : D - EMISSIONS DE GAZ A EFFET DE SERRE : E.

(Estimation de 491 € par an selon le prix moyen des énergies indexés au 2015)

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé" sont disponibles sur le site GEORISQUES

Libre dès le 29 juillet 2024/ VISITES SUR RDV

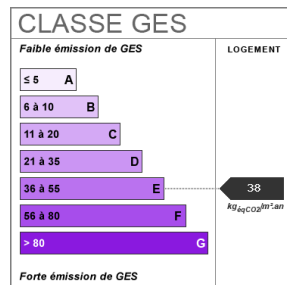
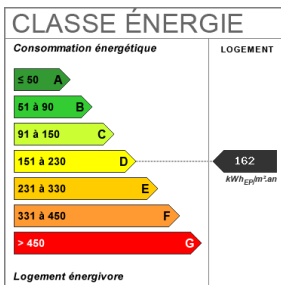
29 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	3
Nombre étages	5
Provision sur charges	58 €
Dépôt de garantie	860 €
Année construction	1978
WC	1
Date ERP	2024-07-11 12:15:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	162 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 491€ au 15/08/2015

Photos du bien



