



Pavillon à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

219 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

Pavillon à vendre à PERONNE (80200).

En vente EN EXCLUSIVITÉ : nous sommes heureux de vous proposer ce pavillon de 4 pièces au calme de 84 m² et de 682 m² de terrain à PERONNE (80200).

Il compte un grand salon/séjour de 29 m², trois chambres de 9 m² à 10 m², une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle d'eau et des toilettes.

De l'espace complémentaire est apporté par un jardin et une terrasse.

Des fenêtres en bois double vitrage contribuent à une meilleure isolation thermique.

C'est une maison de bon standing de plain-pied avec sous-sol.

Elle date de 2001. Elle est en bon état général avec un extérieur en très bon état.

Elle est à vendre pour la somme de 219 800 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur ce bien à vendre ?

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet PERONNE.

Référence de l'annonce : 5389

84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Surface séjour	30 m ²
Jardin	Oui
Année construction	2001
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui

Date ERP	2024-07-05 06:24:00
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	166 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien



