



3 Pièces NANTERRE PLACE DU MARCHÉ - CENTRE VILLE

NANTERRE 92000

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NANTERRE3 Rue Gabriel Péri
92000 NANTERRE

3 Pièces NANTERRE PLACE DU MARCHÉ - CENTRE VILLE

A 2 pas de la gare NANTERRE VILLE, proches de toutes commodités, quartier très recherché de NANTERRE. Nous vous proposons cet appartement de trois pièces niché au cœur d'un immeuble au charme de l'ancien se composant : d'une entrée, un séjour, une cuisine équipée et aménagée, deux belles chambres, une salle d'eau, un wc, appartement en très bon état, bel agencement viennent compléter ce produit, une cave et un emplacement de stationnement.

Belles caractéristiques ! (Hauteur sous plafond, cheminées et parquet Ancien)

N'attend que vous !

54.93 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

4

Distance Commerces	0.3 km
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Date ERP	2024-06-18 00:25:42
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	302 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 01/01/2021

Photos du bien



