



Appartement

FONTENAY LE COMTE 85200

34 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Appartement

EXCLUSIVIT2 GUY HOQUET : Studio libre de suite situé dans une résidence dans le centre ville de Fontenay le Comte.

Il est composé d'une entrée avec rangement, une pièce principale lumineuse et une salle d'eau avec toilettes.

Cet appartement est situé au 5ème étage d'un immeuble équipée d'un ascenseur. Il s'agit d'une copropriété de 82 lots dont 61 lots d'habitation. Rafraichissement à prévoir .

18.04 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

5

Dernier étage

Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	82
Charges annuelles (ALUR)	640 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Mode Chauffage	Aucun
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-07-12 12:23:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	360 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 740€ au 01/01/2021

Photos du bien

