



## F2 BRIE COMTE ROBERT

BRIE COMTE ROBERT 77170

**635 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 615 € Honoraires

charges locataires: 341.99 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93.27 €

TTC.

**Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

## F2 BRIE COMTE ROBERT

Proche centre ville , appartement au 1er étage sans ascenseur comprenant un séjour cuisine aménagée , une salle de bains avec wc , une chambre.

Chauffage électrique

Grand parking à 2 mn.

Très lumineux.

Disponible de suite

A découvrir !

31 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage

Non

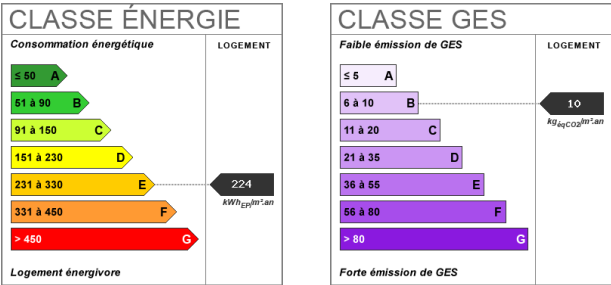
Distance Commerces

0.5 km

Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	elect PC ET INTERPHONE TOM
Dépôt de garantie	615 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Surface séjour	18.36 m2
Jardin	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

### Bilan énergétique



### Photos du bien



