



## Appartement Gretz Armainvilliers 2 pièce(s) 44.94 m<sup>2</sup>

GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

**737 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 68 € / mois  
Dépôt de garantie : 669 € Honoraires  
charges locataires: 494.34 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 134.82 €  
TTC.

Guy HOQUET TOURNAN  
EN BRIE

29 rue de Paris  
77220 TOURNAN EN BRIE

01 64 51 11 51

## Appartement Gretz Armainvilliers 2 pièce(s) 44.94 m<sup>2</sup>

Proche Centre ville de GRETZ ARMAINVILLIERS, nous vous proposons dans une petite copropriété au deuxième et dernier étage sans ascenseur, un appartement de type deux pièces de 45m<sup>2</sup> environ comprenant une entrée avec placard, un wc indépendant, un séjour avec un coin cuisine aménagée, une chambre avec placard, une salle de bains.

Un box complète ce bien

Disponible de suite

Loyer CC : 737 €

Dépôt de garantie : 669 €

Honoraires location : 494.34 € (dont 134,82 € d'honoraires d'état des lieux)

Pour plus d'informations, n'hésitez pas contactez nous !

44.94 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	68 €
Dépôt de garantie	669 €
Surface séjour	18 m2
Année construction	1992
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-07-11 02:25:07
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1220€ au 01/01/2021

## Photos du bien



