



Appartement La Celle Saint Cloud 2 pièce(s) 30.15 m2

LA CELLE SAINT CLOUD 78170

**Guy HOQUET LA CELLE
SAINT CLOUD**

102 avenue Jean Moulin
78170 LA CELLE SAINT CLOUD

0130082424

Appartement La Celle Saint Cloud 2 pièce(s) 30.15 m2

L'agence Guy Hoquet de la Celle Saint Cloud vous présente cet appartement meublé de deux pièces, se composant d'une entrée, d'une cuisine, d'une salle d'eau avec WC et d'une pièce à vivre avec canapé convertible. L'appartement a été entièrement refait à neuf et dispose également d'un grand balcon. La résidence est à proximité de toutes les commodités, commerces, gare à 5 minutes à pieds, bus, le stationnement est libre et aisé.

Location avec assurance loyers impayés, nécessitant d'avoir 3 fois le montant du loyer en revenus nets (soit 2.040 €). Pas de garant possible. garantie Visale acceptée.

Libre de suite

30.15 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Provision sur charges	128 €
Dépôt de garantie	1404 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	665
Année construction	1961
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





