



Appartement à Fontenay Le Vicomte

FONTENAY LE VICOMTE 91540

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MENNECY

Zac de Montvrain II 2 rue Jean
Cocteau
91540 Mennecy

01 64 57 21 12

Appartement à Fontenay Le Vicomte

Idéalement situé dans une petite copropriété au calme avec de faibles charges, appartement lumineux et fonctionnel comprenant : une entrée avec placard, une pièce de vie avec espace bureau ou coin nuit cloisonné, une cuisine aménagée / équipée, une salle d'eau avec WC et un espace rangement. Vous bénéficierez également d'une place de parking privative.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents.

Stéphanie ROMERO, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 753 749 423/EI.

37.33 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	1080 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1993
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Date ERP

2024-07-10 12:22:35

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

285 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien



