



Maison Type T2 avec stationnement et garage - SOREDE (66)

SOREDE 66690

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ARGELES SUR MER**

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Maison Type T2 avec stationnement et garage -SOREDE (66)

Secteur calme et résidentiel sur la petite commune de Sorède au pied du massif des Albères .

Maison Type T2 de 46m² récente à étrenner, avec sa cuisine aménagée,

salle d'eau, chambre, pièce de vie exposée sud est, magnifique vue sur les Albères.

Pour votre confort, climatisation réversible, volets roulants électriques, grand garage d'environ 40 m² carrelé et isolé, avec emplacement pour stationnement couvert par un carport A seulement 7 km du littoral, village atypique des Pyrénées orientales, avec toutes commodités (commerces, écoles, restaurants, pharmacie, centre médical etc..)

Vous souhaitez en savoir plus! contactez notre agence Guy Hoquet Argeles sur Mer au 04 68 81 83 84

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Nombre étages	1
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Date ERP	2024-03-06 15:24:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	113 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

