



## Appartement Beauvais 2 pièce(s) 49 m2 + garage

BEAUVAIS 60000

**149 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOULOUSE CENTRE**4 rue de la Colombette  
31000 TOULOUSE**05 62 27 54 75**

## Appartement Beauvais 2 pièce(s) 49 m2 + garage

A VENDRE, Beauvais (Voisinlieu) venez découvrir ce charmant T2 développant 49 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une résidence de qualité. Vous bénéficierez en plus d'un garage fermé. A visiter rapidement. Libre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

49.3 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 76

Charges annuelles (ALUR)	1414.76 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19.75 m2
Année construction	2005
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

