



APPARTEMENT T3 MEUBLE - NANCY - FAUBOURG DES TROIS MAISONS

NANCY 54000

Guy HOQUET NANCY

37 rue du Faubourg des Trois
maisons
54000 NANCY

03 57 80 04 20

APPARTEMENT T3 MEUBLE - NANCY - FAUBOURG DES TROIS MAISONS

APPARTEMENT T3 - NANCY - FAUBOURG DES TROIS MAISONS

Découvrez à la location un appartement de charme au Faubourg des Trois Maisons à Nancy. Cet appartement, meublé et récemment rénové, offre un véritable équilibre entre le charme de l'ancien et le confort moderne. Vous bénéficiez d'un salon séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres spacieuses ainsi que d'une grande salle de bains.

Le loyer mensuel est de 840 €, hors charges, avec 60 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1680€. Les frais d'agence charge locataire sont de 813€ (dont état des lieux : 222 €).

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement de charme au Faubourg des Trois Maisons.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout le confort que cet appartement peut offrir.

73.95 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	1680 €
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2023-12-01 02:55:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1380€ au 01/01/2021

Photos du bien



