



Maison Pierrefitte Sur Seine 5 pièce(s)

PIERREFITTE SUR SEINE 93380

313 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Maison Pierrefitte Sur Seine 5 pièce(s)

GUY HOQUET STAINS vous présente en exclusivité, une charmante maison familiale à PIERREFITTE -SUR - SEINE, proche des transports (tramway, métro ligne 13 et bus).

Cette maison de 96.75 m² est répartie sur trois niveaux un rez-de-jardin, un rez-de-chaussée et 1er étage. Elle est bâtie sur une parcelle de 167 m².

Au rez-de-jardin deux chambres, une salle d'eau avec wc et un espace buanderie;
au rez-de-chaussée : une entrée, cuisine ouverte, double séjour et wc ;
et à l'étage, vous disposez de 2 chambres, et une salle d'eau avec wc.

Lors des beaux jours, vous apprécierez le jardin et la terrasse.

Deux dépendances au fonds du jardin offrent des espaces de stockages supplémentaires.
La maison dispose également d'un garage, ainsi qu'un emplacement de stationnement à l'extérieur.

Son prix est de 313 000 euros, les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Ce bien vous a séduit ? Prenez contact avec l'un de nos agents

96.75 m²

5 pièce(s)

4
chambres

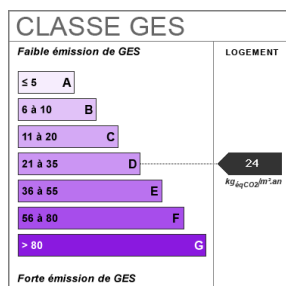
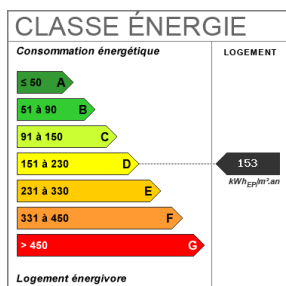
2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	3
Accès tramway	5 min
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Type Chauffage	Mixte
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	153 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 816€ et 1142€ au 15/08/2015

Photos du bien





