



## Maison de ville - Mitry Mory

MITRY MORY 77290

**195 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY  
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt  
77290 MITRY MORY

**0160210421**

## Maison de ville - Mitry Mory

Votre agence Guy Hoquet vous propose EN EXCLUSIVITE cette maison de ville située à Mitry Bourg proche commerces écoles et transports Elle comprend au rez de chaussée : un séjour avec cuisine ouverte, une salle d'eau et un WC indépendant. Au 1er niveau vous découvrirez 2 chambres dont une "en enfilade, le 2eme niveau comporte une chambre avec de nombreux rangements,

Le bien comporte également une cave de 8 m<sup>2</sup>.

Fenêtres PVC double vitrage - volets roulants - chauffage électrique.

Mieux qu'un appartement ; pas de charges !

60 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Non

Année construction	1904
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-07-07 08:27:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1092€ et 1478€ au 01/01/2021

Photos du bien

