



## Dépendance en pierre sur terrain clos - St Saturnin Du Bois

ST SATURNIN DU BOIS 17700

**45 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SURGERES**

22 Place de l'Europe  
17700 SURGÈRES

**0546272737**

## Dépendance en pierre sur terrain clos - St Saturnin Du Bois

Bâtiment d'époque, en pierre, d'environ 60m<sup>2</sup> au sol, édifié sur un terrain constructible de 998 m<sup>2</sup> partiellement viabilisé.

Vous apprécierez le jardin clos, les nombreux fruitiers, et le calme environnant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

60 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Vis-à-vis	Non
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

