



Appartement Reims 3 pièce(s) 70,52m2

REIMS 51100

830 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 698 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 211 € TTC.

**Guy HOQUET REIMS
CENTRE**1 rue de l'écu
51100 REIMS**0326039206**

Appartement Reims 3 pièce(s)

70,52m2

REF 317. Proximité centre ville. Agréable appartement type F2 BIS situé en RDC de 70,52 m² habitables et rénové avec goût. Découvrez une belle pièce de vie ouverte sur cuisine équipée moderne. Une grande chambre avec dressing, un bureau. Une salle de douche avec douche à l'italienne. W.C séparé.

Rangements. Si vous souhaitez la proximité de tous commerces et proche des arrêts bus, tram, ce bien est fait pour vous. Découvrez moi ! Disponible au 01/09/2024. Contact : 06.85.92.90.47

70.52 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Accès Bus

5 min

Accès tramway

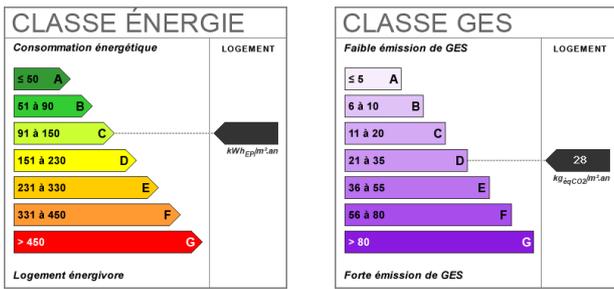
5 min

Accès Gare

10 min

Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	eau, électricité et entretien des communs, T.O.M
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	22.94 m2
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



