



FERMETTE 4 CHAMBRES

CHATEAUNEUF EN THYMERAIIS 28170

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

FERMETTE 4 CHAMBRES

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette maison proche de toutes commodités : cette propriété se trouve à cinq minutes des écoles et à 15 minutes des commerces.

Cette maison de 7 pièces au calme, de 213,58 m². est composée comme suit :

une pièce à vivre, quatre chambres, une cuisine aménagée équipée et un bureau. Elle offre aussi une salle d'eau, des toilettes et une buanderie. Il y a aussi une chaufferie.

Cette maison possède également trois dépendances, une grange et 2 hangars.

Le tout sur 14 631m² de terrain clos.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIIS pour une première visite de cette ferme en vente.

213.58 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Distance Commerces | 15 km |
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 15 min |
| Surface séjour | 74.15 m2 |
| Année construction | 1900 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Bois + Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Cheminée | Poêle à granulés |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |

Date ERP 2024-06-16 19:31:05

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2090€ et 2900€ au 01/01/2021

Photos du bien





