



Maison Terssac 4 pièce(s) 79.84 m²

TERSSAC 81150

950 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 950 € Honoraires

charges locataires: 878.24 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 239.52 €

TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille

81000 Albi

05 63 49 49 49

Maison Terssac 4 pièce(s) 79.84 m²

GUY HOQUET ALBI (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter en exclusivité sur l'agréable commune de TERSSAC, une maison de plain -pied de 79.84 m² se composant d'une entrée sur séjour spacieux, cuisine ouverte équipée, 3 chambres avec placards, salle d'eau et wc séparé. Climatisation réversible. Garage pour 1 voiture et buanderie. Jardin avec terrasse.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

79.84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	950 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	43 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 290€ et 440€ au 01/01/2021

Photos du bien



