



## Appartement 3 pièce(s) 85.85 m2 avec stationnement

CARCASSONNE 11000

**800 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires  
charges locataires: 686 € TTC

**Guy HOQUET  
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut  
11000 CARCASSONNE

0468103940

## Appartement 3 pièce(s) 85.85 m2 avec stationnement

Au centre-ville de Carcassonne, bel appartement de 85m2 composé d'un séjour, d'une cuisine, de 2 chambres avec placards, d'une buanderie, d'un cellier et d'un balcon.  
Stationnement inclus à proximité de l'appartement.

Les + : stationnement, balcon

A visiter sans tarder !

85.85 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Dernier étage

Non

Dépôt de garantie	800 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Date ERP	2024-07-05 16:19:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 860€ et 1220€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



