



EXCLU - SPECIAL INVESTISSEUR

BOURGES 18000

299 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLU - SPECIAL INVESTISSEUR

Ensemble immobilier rare, proche toutes commodités et proche gare, comprend :

- un local commercial (salle, cuisine équipée et aménagée, WC), sept studios, cinq chambres, deux appartements de type II.
- Deux caves,
- Véranda,
- Garage d'environ 80 m²,
- Cour d'environ 300 m².

300 m²

Fiche technique du bien

Assainissement

Tout à l'égout

Eau chaude

Gaz

Nombre de caves

2

Nombre garages/Box 1

Date ERP 2024-07-09 06:21:07

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5530€ et 7520€ au 01/01/2021

Photos du bien



