



Maison Teteghem Coudekerque Village 140 m2

TETEGHEM COUDEKERQUE VILLAGE 59229

358 700 € *

* 358 700 € honoraires inclus

340 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.5% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO**

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Maison Teteghem Coudekerque Village 140 m2

! Localisation, calme et potentiel !

Ce semi plain-pied de qualité et construit en 1988 se compose :

Au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée, d'un salon salle à manger, d'une cuisine ouverte, de 3 chambres, d'une salle de bains, d'un cellier-buanderie.

A l'étage, un studio et un grenier avec potentiel de 60m².

Le jardin exposé ouest et l'allée d'accès permettant le stationnement de 3 voitures .

Les Plus : La terrasse plein-sud, et le double-garage !

Pour toute demande complémentaire, merci de contacter

Michel Everaert 06 36 41 57 24 michel.everaert@guyhoquet.com

François Hebben 06 75 7646 43 f.francois@guyhoquet.com

138 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Oui

Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1988
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2040€ et 2800€ au 01/01/2021

Photos du bien

