



Appartement Margny Les Compiègne 3 pièce(s) 45.92 m²

MARGNY LES COMPIEGNE 60280

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 850 € Honoraires
charges locataires: 453 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 123 €
TTC.

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

64 avenue Octave Butin
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

0344300285

Appartement Margny Les Compiègne 3 pièce(s) 45.92 m²

Margny les Compiègne

A deux pas de la gare et du centre ville de Compiègne

Au sein d'une résidence entièrement rénovée, de qualité.

Très beau 3 pièces offrant entrée avec placard, séjour avec cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec coin mezzanine, salle de bains, wc.

Place de parking privative.

Disponible de suite.

Loyer 900 € dont 50 € de charges (communs / eau froide)
dépôt de garantie 850 €

Ref LOC532

45.92 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	communs / eau froide
Dépôt de garantie	850 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 680€ au 01/01/2021

Photos du bien



