



À LOUER - LOCAL PROFESSIONNEL - RUE BELLEVILLE

PARIS 75019

914 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 97.92 € /

mois Dépôt de garantie : 2248.03 €

Honoraires charges locataires: 1000 € TTC

Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe

30 Rue Faidherbe

75011 PARIS

0143700394

À LOUER - LOCAL PROFESSIONNEL - RUE BELLEVILLE

L'agence Guy Hoquet Paris 11 Charonne - Faidherbe vous propose à la location un local professionnel de 22,37 m², idéal pour votre activité bureautique :

Situé au rez-de-chaussée, au 41 rue de Belleville, ce local se trouve à l'intérieur d'une cour d'immeubles calme, offrant un environnement paisible à l'abri du bruit de la rue. Avec une surface de 22,37 m², il comprend un coin cuisine et un water-closet pour votre confort et celui de vos collaborateurs.

Les charges concernant l'eau chaude et le chauffage sont individuels.

Loyer HC : 816,01€

Charges : 97,92€

Loyer CC : 913,93

Honoraires à la charge du preneur : 1000€

Dépôt de garantie : 2 448,03€

22.37 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	97.92 €
Dépôt de garantie	2248.03 €
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2019-04-12 19:11:58
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

