



Maison Souleuvre En Bocage

SOULEUVRE EN BOCAGE 14350

158 895 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Souleuvre En Bocage

Au calme et entourée d'un écrin de verdure, venez découvrir cette jolie maison pleine de charme et d'authenticité, comprenant un séjour avec poêle à bois, un salon parqueté avec poêle, une cuisine aménagée, 3 chambres, un dressing et une salle de bains. Sur le terrain de 691m² arboré et planté, vous trouverez également une petite dépendance à usage de buanderie et une grande dépendance à usage de garage et pièces de type grenier aménageable laissant libre court à votre imagination pour l'exploiter. Chauffage mixte électriques et bois. Huisseries neuves. Electricité aux normes. COUP DE COEUR assuré !!!

108 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-07-05 12:24:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1760€ et 2450€ au 01/01/2021

Photos du bien



