



Terrain avec construction de 3 logements à vendre à Cabriès

CABRIES 13480

1 300 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX EN
PROVENCE**

1330 Rue Jean René Guilibert
Gauthier de la Lauzière Europarc
de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE

04 63 46 79 06

Terrain avec construction de 3 logements à vendre à Cabriès

EXCLUSIVITE -

RARE A LA VENTE À CALAS-CABRIES

Terrain avec construction de 3 logements pour une surface de plancher créée de 292 m² et une emprise au sol de 194,58 m²

Idéal investisseur : bonne rentabilité dans secteur recherché

Prix : 1 300 000€ FAI / honoraires charge vendeur

Les 3 logements sont mitoyens et disposent chacun d'une place de stationnement et d'un jardinet voire jardin pour l'un deux.

Logements en R+1 de 80 m², 100m², et 120 m².

Bon standing.

Livraison fin d'année 2024.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Agence Guy Hoquet Pays d'Aix. Alexandra COHEN 06 50 87 66 46.

300 m²

10 pièce(s)

9
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Année construction	2024
--------------------	------

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

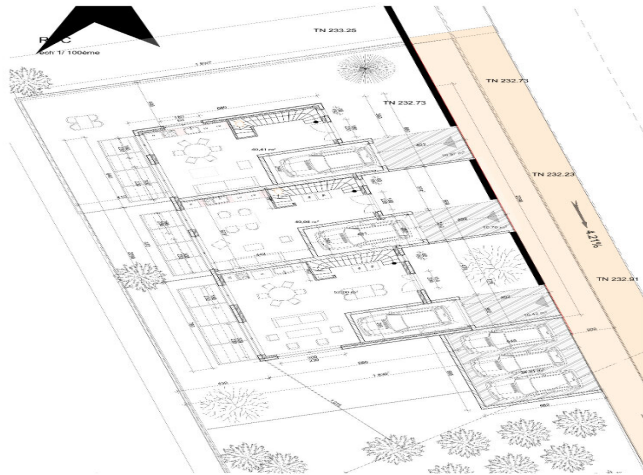
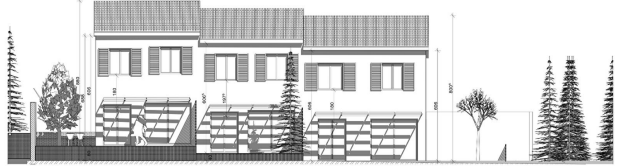
Photos du bien



Façade Est (1)



Façade Ouest (2)



1er (3)

