



LIMOGES : maison de 3 pièces (40 m²) à louer

LIMOGES 87100

Guy HOQUET
LIMOGES

23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

LIMOGES : maison de 3 pièces (40 m²) à louer

En location : ayez le coup de coeur pour à LIMOGES (87100), cette maison de 3 pièces de 40 m².

Son intérieur offre deux chambres.

Il y a des établissements scolaires maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes à pied et, comme l'École Élémentaire René Blanchot, l'École Maternelle René Blanchot ou l'École Élémentaire la Bastide. Niveau transports en commun, on trouve les gares Limoges Bénédicins, Limoges Montjovis et Les Bardys à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à l'autoroute A20 à 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un bassin de natation à proximité du bien. Des restaurants, un supermarché, des commerces, une épicerie, un bureau de poste et une boucherie-charcuterie sont aussi accessibles.

Elle est proposée à la location pour un loyer mensuel de 630 € CC, avec 30 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 600 €. Les honoraires charge locataire sont de 440 € (état des lieux : 120 €).

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet LIMOGES pour obtenir plus de renseignements sur cette maison à louer à LIMOGES.

40 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	600 €
Neuf - Ancien	Récent
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



Caroline Moreau

Conseillère
Transactions

- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

**GUY
HOQUET**

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS