



Maison Morsang Sur Orge 5 pièce(s) 118 m2

MORSANG SUR ORGE 91390

405 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORSANG
SUR ORGE**

35 Boulevard de la Gribellette
91390 Morsang-sur-Orge

0169465959

Maison Morsang Sur Orge 5 pièce(s) 118 m2

Votre agence Guy Hoquet Morsang-sur-Orge vous propose :

à Beauséjour, cette maison des années 80 très bien entretenue.

Celle-ci se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec placard, une salle d'eau, une chambre, un séjour et une cuisine avec accès terrasse.

Au premier étage un palier dessert 3 chambres dont une avec balcon, un dressing et une salle de bains.

Le tout édifié sur une parcelle de plus de 670 m²

118 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1983
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non

Date ERP 2023-03-02 08:24:01

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2210€ au 01/01/2021

Photos du bien





