



Maison de 5 pièces (106 m²) à vendre à FRAILLICOURT

FRAILLICOURT 08220

87 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

Maison de 5 pièces (106 m²) à vendre à FRAILLICOURT

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN

Nous vous proposons en vente à FRAILLICOURT (08220), cette maison sur 2 niveaux de 5 pièces de 106 m². Au rez-de-chaussée, on trouve une salle à manger, un salon, une chambre et une cuisine meublée. À l'étage, vous pouvez accéder à deux chambres de 11 m² et 12 m² et une salle de bains.

De l'espace complémentaire est apporté par une véranda (16 m²) et un jardin. Le terrain du bien s'étend sur 550 m². Cette maison comporte également une cave. Un garage est prévu pour stationner votre véhicule.

Elle est proposée à l'achat pour 87 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Elle est sous mandat exclusif.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet RETHEL pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à FRAILLICOURT.

106 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2450€ et 3380€ au 22/07/2023

Photos du bien



