



Appartement Paris 2 pièce(s) 75015 PARIS

PARIS 75015

353 600 € *

* 353 600 € honoraires inclus

340 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 15
CONVENTION

236 Rue de la Convention
75015 Paris

0189431515

Appartement Paris 2 pièce(s) 75015 PARIS

Quartier SAINT CHARLES 75015 PARIS

Idéalement situé près de commerces et transports, au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent de 1975 bien entretenu, un appartement de deux pièces de 38m² à rénover composé de : une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec w-c.

Au sous-sol un emplacement de parking complète ce bien.

Appartement sans perte de place, lumineux.

Contactez notre agence pour une visite rapidement !

38.04 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 6

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	44
Charges annuelles (ALUR)	2592 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1975
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-06-14 17:28:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	545 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1780€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

