



## VENTE d'un appartement de 3 pièces (79 m<sup>2</sup>) à TOURNAN EN BRIE

TOURNAN EN BRIE 77220

**69 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOURNAN  
EN BRIE**

29 rue de Paris  
77220 TOURNAN EN BRIE

**01 64 51 11 51**

## VENTE d'un appartement de 3 pièces (79 m<sup>2</sup>) à TOURNAN EN BRIE

GUY HOQUET vous propose à la vente un appartement brut de béton pouvant former un 2 pièces en duplex de 42 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 20m<sup>2</sup> en plein centre ville de TOURNAN EN BRIE (77220).

Il est à vendre avec un garage.

L'appartement se situe proche des écoles. Pour les tout-petits, on trouve trois crèches à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a la station de RER Tournan (ligne E), huit lignes de bus ainsi que la gare Tournan-en-Brie à proximité. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Lux de même que sur une bibliothèque et un tennis à quelques minutes. On trouve aussi des restaurants, des commerces, trois boulangeries, un supermarché, deux épiceries et un bureau de poste. Le marché Place du marché anime le quartier chaque samedi matin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet GRETZ ARMAINVILLIERS.

42 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Accès RER	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

